

-ร่าง-

ขอบเขตของงานก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจในโครงการ
ก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจ (ทดแทน) จำนวน ๓๙๖ โครงการ
ก่อสร้างสถานีตำรวจภูธรหนองกรับ ตำรวจภูธรจังหวัดระยอง
ด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์
(Terms of Reference :TOR)

ด้วยสำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดยตำรวจภูธรจังหวัดระยอง มีความประสงค์ จะทำการจ้างเหมา
ก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจ (ขนาดเล็ก) พร้อมส่วนประกอบต่าง ๆ ของสถานีตำรวจ
ภูธรหนองกรับ จำนวน ๑ หลัง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ราคากลางในการประกวด
ราคา ๑๐,๙๗๒,๐๐๐ บาท (สิบล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นสองพันบาทถ้วน) ซึ่งคณะกรรมการกำหนดร่าง
ขอบเขตของงาน(TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา ได้ดำเนินการตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วย
การพัสดุด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ.๒๕๕๙ เรียบร้อยแล้ว จึงขอเผยแพร่รายละเอียดสาระสำคัญของ
ร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคาของงานดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ความเป็นมา

เมื่อวันที่ ๒๕ มีนาคม พ.ศ.๒๕๕๗ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดยสำนักงานส่งกำลังบำรุง ได้ทำ
สัญญาจ้าง บริษัท พีซีซี.ดี เวิลด์ออปเม้นท์ แอนท์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจ
(ทดแทน) จำนวน ๓๙๖ หลัง ในวงเงิน ๕,๘๘๘,๐๐๐,๐๐๐.- บาท และมีการก่อสร้างเรื่อยมาแต่ได้เนื่องจาก
ก่อสร้างไม่เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดในแต่ละหลังของอาคารในเงื่อนไขทำสัญญาฯ ต่อมาสำนักงาน
ตำรวจแห่งชาติได้พิจารณาโดยถ่วงถี่แล้ว ผู้รับจ้างไม่สามารถส่งมอบงานให้ครบถ้วนและเสร็จสมบูรณ์ทั้งหมด
ตามสัญญาจ้างกำหนดไว้ ผู้บัญชาการตำรวจแห่งชาติจึงมีหนังสืออนุมัติ ลงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๕๖ ให้บอก
เลิกสัญญาจ้างก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจ(ทดแทน) จำนวน ๓๙๖ หลัง กับ บริษัทพีซีซี.ดีเวิลด์ออป
เม้นท์ แอนท์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ต่อมาสำนักงานตำรวจแห่งชาติมีหนังสือที่ ๐๐๐๘.๓๒๒/๑๗๙๕ ลงวันที่ ๒
มิถุนายน ๒๕๕๗ ถึงหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ขออนุมัติเปลี่ยนแปลงการดำเนินการโครงการ
“ ก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจ(ทดแทน) จำนวน ๓๙๖ แห่ง” เป็นดำเนินโครงการ “ ก่อสร้างอาคาร
ที่ทำการสถานีตำรวจ(ทดแทน) จำนวน ๓๙๖ โครงการ” ให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติ เปลี่ยนแปลงรายการ
และเพิ่มวงเงินก่อนนี้ผูกพันจากเดิม โครงการ “ ก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจ (ทดแทน)
จำนวน ๓๙๖ แห่ง” ภายในวงเงิน ๖,๖๗๒,๐๐๐,๐๐๐.- บาท เป็นดำเนินโครงการ “ ก่อสร้างอาคาร ที่ทำการ
สถานีตำรวจ(ทดแทน) จำนวน ๓๙๖ โครงการ” วงเงินรวมทั้งสิ้น ๘,๓๕๗,๓๕๕,๑๗๐.- บาท (ซึ่งเป็นวงเงิน
ที่ได้รวมเงินที่ได้มีการใช้จ่ายไปแล้วจำนวน ๑,๕๐๔,๖๗๙,๒๐๔.- บาท) โดยดำเนินการในลักษณะแยกการจัด
จ้างและแยกสัญญาเป็นรายการ ในวงเงินจำนวน ๖,๘๕๒,๖๗๕,๙๖๖.- บาท สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ได้มีหนังสือด่วนที่สุดที่ นร ๐๕๐๕/๑๐๐๑๒ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๕๗ ถึงผู้บัญชาการตำรวจแห่งชาติ
แจ้งว่า คณะรักษาความสงบแห่งชาติได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๗ ลงมติว่า

๑. อนุมัติให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติ เปลี่ยนแปลงรายการและเพิ่มวงเงินก่อนนี้ผูกพันจากเดิม
โครงการ “ ก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจ (ทดแทน) จำนวน ๓๙๖ หลัง” ภายในวงเงิน
๖,๖๗๒,๐๐๐,๐๐๐.- บาท โดยผูกพันงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ.๒๕๕๒ - พ.ศ.๒๕๕๗

พันตำรวจเอก.....ประธานกรรมการ

พันตำรวจโท.....กรรมการ

พันตำรวจโท.....กรรมการ

๒/เป็นดำเนินโครงการ...

เป็นดำเนินโครงการ “ ก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจ(ทดแทน) จำนวน ๓๙๖ โครงการ” วงเงินรวมทั้งสิ้น ๘,๓๕๗,๓๕๕,๑๗๐.- บาท (ซึ่งเป็นวงเงินที่ได้รวมเงินที่ได้มีการใช้จ่ายไปแล้วจำนวน ๑,๕๐๔,๖๗๙,๒๐๔.- บาท) โดยดำเนินการลักษณะแยกการจัดจ้าง และแยกสัญญาเป็นรายการในวงเงิน ๖,๘๕๒,๖๗๕,๙๖๖.- บาท โดยสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ต้องดำเนินการเพื่อประโยชน์ของทางราชการด้วยการต่อรองราคาให้ต่ำสุด ดังนี้

๑.๑ อาคารที่ทำการสถานีตำรวจ (ทดแทน) จำนวน ๑๘๑ โครงการ วงเงิน ๒,๔๕๙,๐๙๓,๑๖๖.-บาท ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนที่จะต้องก่อสร้างเนื่องจากอาคารที่ทำการเดิมถูกรื้อถอนไปแล้ว และดำเนินการก่อสร้างอาคารทดแทนไปแล้วบางส่วน แต่ยังคงดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ทั้งนี้ เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนที่ต้องใช้บริการสถานีตำรวจและข้าราชการตำรวจที่ไม่มีอาคารถาวรสำหรับปฏิบัติงาน โดยใช้จ่ายจากเงินกันไว้เบิกเหลือมปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๒ จำนวน ๙๒,๐๙๒,๖๐๔.- บาท เงินกันไว้เบิกเหลือมปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๓ จำนวน ๑๗๕,๓๔๓,๘๘๕.- บาท เงินกันไว้เบิกเหลือมปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๔ จำนวน ๑,๙๑๕,๐๔๙,๕๗๕.- บาท และเงินกันไว้เบิกเหลือมปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๖ จำนวน ๒๗๖,๖๐๗,๑๐๒.- บาท

๑.๒ อาคารที่ทำการสถานีตำรวจ(ทดแทน)อีกจำนวน ๒๑๕ โครงการ วงเงิน ๔,๓๙๓,๕๘๒,๘๐๐.- บาท ให้เสนอขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๘ จำนวน ๘๗๘,๗๑๖,๖๐๐.- บาท และเสนอขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๙ จำนวน ๓,๕๑๔,๘๖๖,๒๐๐.- บาท ตามความจำเป็นและเหมาะสมตามขั้นตอนต่อไป

ทั้งนี้ หากสำนักงานตำรวจแห่งชาติ มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของทางราชการให้ขอทำความเข้าใจกับสำนักงานงบประมาณ โดยให้ปฏิบัติตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม รวมทั้งปฏิบัติตามขั้นตอนของกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ มติคณะรัฐมนตรี และประกาศหรือคำสั่งคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่เกี่ยวข้องให้ถูกต้องครบถ้วนและได้รับความเห็นชอบของกระทรวงการคลัง และสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ไปพิจารณาดำเนินการด้วย

๒. ให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติกำกับดูแลการจัดทำขอบเขตของงาน (TOR) ของโครงการให้ถูกต้อง ชัดเจน รัดกุม และคำนึงถึงประเด็นความน่าเชื่อถือของผู้รับจ้างที่จะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาได้ โดยสำนักงานตำรวจแห่งชาติจะต้องดำเนินการโครงการอย่างโปร่งใสและมีการประชาสัมพันธ์เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินโครงการที่ต้องให้ประชาชนผู้สนใจทราบ รวมถึงการเปิดเผยราคากลางของโครงการตามแนวทางปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริต เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ด้วย

๓. ให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติชี้แจงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับโครงการดังกล่าวในช่วงที่ผ่านมาว่ามีข้อผิดพลาดประการใดและคณะรักษาความสงบแห่งชาติได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาให้สามารถดำเนินโครงการต่อไปได้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ตำรวจมีสถานทำการสำหรับให้บริการและแก้ไขความเดือดร้อนของประชาชน ให้ประชาชนได้รับทราบ รวมทั้งเร่งรัดดำเนินการเพื่อรักษาประโยชน์ของทางราชการในการติดตามความคืบหน้าของการดำเนินคดี และการฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายต่าง ๆ จากผู้รับจ้างรายเดิมที่บอกเลิกสัญญารวมถึงการดำเนินการดำเนินการฟ้องร้องดำเนินคดีกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ต้องมีความรับผิดชอบต่อการดำเนินการโครงการเดิมดังกล่าวด้วย

พันตำรวจเอก.....ประธานกรรมการ
พันตำรวจโท.....กรรมการ
พันตำรวจโท.....กรรมการ

๓/๒. วัตถุประสงค์...

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เนื่องจากอาคารที่ทำการสถานีตำรวจในสังกัดตำรวจภูธรภาค ๑ - ๙ และศูนย์ปฏิบัติการตำรวจจังหวัดชายแดนภาคใต้ มีสภาพเก่าชำรุดทรุดโทรม และมีอายุใช้งานมากกว่า ๓๐ ปี ไม่เหมาะสมในการให้บริการประชาชน จึงจำเป็นต้องก่อสร้างทดแทน

๒.๒ ดำเนินการก่อสร้างอาคารสถานีตำรวจพร้อมส่วนประกอบ สถานีตำรวจภูธรหนองกรับ (ขนาดเล็ก) ตำรวจภูธรจังหวัดระยอง หมู่ที่ ๓ ตำบลหนองบัว อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง ในโครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจ (ทดแทน) จำนวน ๓๙๖ โครงการ (โครงการใหม่ ๓๙๖ โครงการ แทนโครงการเดิมก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจ (ทดแทน) จำนวน ๓๙๖ หลัง)

๓. คุณสมบัติผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

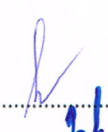
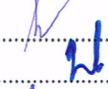
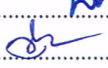
๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคา รายอื่น และ/หรือ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เป็นสัญญาจ้างฉบับเดียวย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี นับแต่ได้ทำงานแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นเอกสารข้อเสนอทางเทคนิค ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๐๖๙,๐๐๐ บาท (สามล้านหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งเป็นอัตราร้อยละ ๒๕ ของวงเงินงบประมาณ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ โดยผู้เสนอราคาจะต้องยื่นต้นฉบับหนังสือรับรองผลงานพร้อมต้นฉบับของคู่สัญญา(สัญญาจ้าง) และสำเนาหนังสือรับรองผลงาน สำเนาสัญญาจ้าง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ดังกล่าวมาด้วย โดยสำนักงานจะคืนต้นฉบับเอกสารดังกล่าวให้แก่ผู้เสนอราคา ภายหลังจากพิจารณาเสร็จสิ้นแล้ว (โดยถือปฏิบัติตามหนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ที่ นร (กพพ) ๑๓๐๕/ว ๗๙๑๔ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๔๓ เรื่อง การกำหนดคุณสมบัติของผู้เสนอราคาในงานจ้างก่อสร้าง ส่วนราชการสามารถกำหนดผลงานได้ไม่เกินร้อยละ ๕๐ ของเงินงบประมาณ)

๓.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

พันตำรวจเอก.....		ประธานกรรมการ	๔/๓.๗ นิติบุคคล...
พันตำรวจโท.....		กรรมการ	
พันตำรวจโท.....		กรรมการ	

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เนื่องจากอาคารที่ทำการสถานีตำรวจในสังกัดตำรวจภูธรภาค ๑ - ๙ และศูนย์ปฏิบัติการตำรวจจังหวัดชายแดนภาคใต้ มีสภาพเก่าชำรุดทรุดโทรม และมีอายุใช้งานมากกว่า ๓๐ ปี ไม่เหมาะสมในการให้บริการประชาชน จึงจำเป็นต้องก่อสร้างทดแทน

๒.๒ ดำเนินการก่อสร้างอาคารสถานีตำรวจพร้อมส่วนประกอบ **สถานีตำรวจภูธรหนองกรับ (ขนาดเล็ก) ตำรวจภูธรจังหวัดระยอง หมู่ที่ ๓ ตำบลหนองบัว อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง** ในโครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจ (ทดแทน) จำนวน ๓๙๖ โครงการ (โครงการใหม่ ๓๙๖ โครงการ แทนโครงการเดิมก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจ (ทดแทน) จำนวน ๓๙๖ หลัง)

๓. คุณสมบัติผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคา รายอื่น และ/หรือ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกลิขสิทธิ์หรือความคุ้มครอง ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สิทธิและความคุ้มครองเช่นว่า นั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เป็นสัญญาจ้างฉบับเดียวย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี นับแต่ได้ทำงานแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นเอกสารข้อเสนอทางเทคนิค **ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๐๖๙,๐๐๐ บาท (สามล้านหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งเป็นอัตราร้อยละ ๒๕ ของวงเงินงบประมาณ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ โดยผู้เสนอราคาจะต้องยื่นต้นฉบับหนังสือรับรองผลงานพร้อมต้นฉบับของคู่สัญญา(สัญญาจ้าง) และสำเนาหนังสือรับรองผลงาน สำเนาสัญญาจ้างพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ดังกล่าวมาด้วย โดยสำนักงานจะคืนต้นฉบับเอกสารดังกล่าวให้แก่ผู้เสนอราคา** ภายหลังการพิจารณาเสร็จสิ้นแล้ว (โดยถือปฏิบัติตามหนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ที่ นร (กวพ) ๑๓๐๕/ว ๗๙๑๔ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๔๓ เรื่อง การกำหนดคุณสมบัติของผู้เสนอราคาในงานจ้างก่อสร้างส่วนราชการสามารถกำหนดผลงานได้ไม่เกินร้อยละ ๕๐ ของเงินงบประมาณ)

๓.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

พันตำรวจเอก.....ประธานกรรมการ
พันตำรวจโท.....กรรมการ
พันตำรวจโท.....กรรมการ

๔/๓.๗ นิติบุคคล...

๓.๗ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔. แบบรูปรายการและคุณลักษณะเฉพาะ

๔.๑ แบบรูปรายการก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจหนองกรับ ตำรวจภูธรจังหวัดระยอง พร้อมส่วนประกอบ ดังนี้

๔.๑.๑ ผังบริเวณ แบบรูปรายการเลขที่ ๙๓๕๕/๕๒

๔.๑.๒ อาคารที่ทำการสถานีตำรวจขนาดเล็ก แบบรูปรายการเลขที่ ๙๒๖๔/๕๒

๔.๑.๓ เสาธงพร้อมแท่นแบบรูปรายการเลขที่ ม.๐๕๗/๓๐

๔.๑.๔ ติดตั้งเสาอากาศบนอาคารสถานีตำรวจตามแบบเลขที่ ๘๑๕๖/๔๖

๔.๑.๕ รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารสถานที่ต่าง ๆ ของอาคารที่ทำการ (ขนาดเล็ก) สถานีตำรวจภูธรหนองกรับ แบบเลขที่ สธ.๓/๕๖/๓๙๖

๔.๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนปฏิบัติงานความปลอดภัยในการทำงานอย่างละเอียด และชัดเจนให้สอดคล้องกับระบบการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ยื่นต่อผู้ว่าจ้างก่อนการดำเนินการก่อสร้างภายใน ๓๐ วัน นับถัดลงนามในสัญญา

๔.๓ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามตามแผนปฏิบัติงาน ข้อ ๔.๒ อย่างเคร่งครัดและสอดคล้องกับกฎหมายและระเบียบที่กำหนดไว้ พร้อมรายงานผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติงาน ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างให้ผู้ว่าจ้างรับทราบอย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง

๔.๓ วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นของใหม่ที่ผู้รับจ้างจัดหาเอง ไม่อนุญาตให้ใช้อุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้วัสดุก่อสร้างที่ผู้รับจ้างรายเดิมทิ้งไว้(ถ้ามี) โดยให้ผู้รับจ้างขนย้ายอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้วัสดุก่อสร้างเก่าของผู้รับจ้างรายเดิม ไปยังที่ที่ทางราชการกำหนด

๔.๔ ในการก่อสร้างต่อจากงานเดิมที่ผู้รับจ้างรายเดิมก่อสร้างไว้ ถือเป็นภาระของผู้รับจ้างในการซ่อมแซมแก้ไขโครงสร้างเดิมหรืองานเดิมที่ผู้รับจ้างรายเดิมก่อสร้างไว้ หรือรื้อทิ้งในกรณีที่ไม่สามารถใช้งานได้ เพื่อให้สามารถก่อสร้างต่อหรือก่อสร้างใหม่ได้อย่างมั่นคงแข็งแรงเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการและวัตถุประสงค์ของทางราชการ และควรเสนอราคาค่าใช้จ่าย(ถ้ามี) ไว้ในชั้นการเสนอราคาต่อทางราชการ

๔.๕ ผู้รับจ้างจะเอางานที่จ้างทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญา ไปจ้างช่วงทำอีกต่อหนึ่งไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

๕. สถานที่ก่อสร้าง

งานโครงการนี้ ทำการก่อสร้าง ณ สถานีตำรวจภูธรหนองกรับ ถนนบ้านค่าย-บ้านบึง ตำบลหนองบัว อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

พันตำรวจเอก.....ประธานกรรมการ
พันตำรวจโท.....กรรมการ
พันตำรวจโท.....กรรมการ

๕/๖. ระยะเวลาดำเนินการ...

๖. ระยะเวลาดำเนินการและการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างอาคารที่ทำการสถานีตำรวจพร้อมส่วนประกอบ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน (สามร้อยวัน) (ระยะเวลาตามงวดงานของงานก่อสร้าง) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๗. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๘ งวด (เมื่อผู้รับจ้างประสงค์จะส่งมอบงานช่วงหนึ่งช่วงใด ผู้รับจ้างต้องจัดทำใบส่งมอบงานที่แล้วเสร็จ พร้อมทั้งรายละเอียดและราคาของงานที่จะส่งให้สำนักงาน เพื่อการตรวจสอบผลงานและการตรวจรับงาน ภายหลังจากที่ได้รับใบส่งมอบงานจากผู้รับจ้างแล้ว)

งวดที่ ๑ วงเงินประมาณ ๑๐ % ระยะเวลา ๗๐ วัน

- งานรื้อถอนโครงสร้างที่ดำเนินการไปแล้ว

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ หล่อคอนกรีตเสาและคาน ค.ส.ล. ชั้นคานคอดิน แล้วเสร็จ วางพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น ค.ส.ล. ชั้นคานคอดิน แล้วเสร็จ หล่อคอนกรีตเสาและคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ วางพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ หล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล. ชั้นชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๒ วงเงินประมาณ ๙ % ระยะเวลา ๓๐ วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ หล่อคอนกรีตเสาและคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ วางพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ หล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล. ชั้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๓ วงเงินประมาณ ๑๑ % ระยะเวลา ๓๐ วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ หล่อคอนกรีตเสา, คาน และ พื้น ค.ส.ล. ชั้นหลังคา แล้วเสร็จ ติดตั้งโครงหลังคาพร้อมทาสีกันสนิมโครงหลังคา มุงหลังคา และติดตั้งส่วนประกอบต่างๆ ของงานหลังคา แล้วเสร็จ ๙๐ % ก่อผนังกันห้อง พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. และติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง (ยกเว้นส่วนที่เป็นอลูมิเนียม) ชั้นที่ ๑ ถึงชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๐ % หล่อผนัง ค.ส.ล. ห้องซังแล้วเสร็จ เดินท่อระบบประปาและสุขาภิบาล ท่อสำหรับร้อยสายไฟฟ้า สายสัญญาณ ชั้นที่ ๑ ถึงชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๐ % พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๔ วงเงินประมาณ ๑๒ % ระยะเวลา ๓๐ วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อผนังกันห้อง พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. และติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง (ยกเว้นส่วนที่เป็นอลูมิเนียม) ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ ติดตั้งลูกกรงเหล็กห้องซังแล้วเสร็จ เดินท่อระบบประปาและสุขาภิบาล ท่อสำหรับร้อยสายไฟฟ้า สายสัญญาณ ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ เดินสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ ๙๐ % ฉาบปูนภายในอาคาร แล้วเสร็จ ๙๐ % พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

พันตำรวจเอก.....ประธานกรรมการ

พันตำรวจโท.....กรรมการ

พันตำรวจโท.....กรรมการ

๖/งวดที่ ๕...

งวดที่ ๕ วงเงินประมาณ ๑๓ % ระยะเวลา ๓๐ วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ฉาบปูนภายนอก-ภายใน ในส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ ตกแต่งผิวพื้น-ผิวผนังภายในอาคาร แล้วเสร็จ ๙๐ % ทำระบบกันซึมพื้นที่ต้องทำ (ถ้ามี) แล้วเสร็จ พ่นสีกันความร้อนบนผิวหลังคา (ถ้ามี) แล้วเสร็จ ติดตั้งบานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ ติดตั้งราวบันได ราวกันตก (ถ้ามี) แล้วเสร็จ ตกแต่งผิวพื้นบันได แล้วเสร็จ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๖ วงเงินประมาณ ๑๓ % ระยะเวลา ๓๐ วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ห้องส้วม รวมทั้งผนัง-ประตูห้องน้ำสำเร็จรูป(ถ้ามี) แล้วเสร็จ ติดตั้งอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้า-สื่อสาร และเสาอากาศต่างๆ (ถ้ามี) แล้วเสร็จ ตกแต่งผิวพื้นส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ ตกแต่งผิวผนังภายนอกและภายในอาคาร แล้วเสร็จ ติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ ทาสีรองพื้นอาคาร แล้วเสร็จ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องแล้วติดตั้งสุขภัณฑ์

งวดที่ ๗ วงเงินประมาณ ๘ % ระยะเวลา ๓๐ วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ติดตั้งครุภัณฑ์ ทาสีอาคาร และทำงานอื่น ๆ ส่วนที่เหลือทั้งหมดของตัวอาคารที่ทำการ ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยบริบูรณ์ถูกต้องตามรูปแบบรายการและรายละเอียดทุกประการ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๘ วงเงินประมาณ ๒๔ % ระยะเวลา ๕๐ วัน (งวดสุดท้าย)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทำการก่อสร้าง เสาธง, ถนน, ทางเท้า, ท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพักทำงานระบบไฟฟ้าบริเวณ, ระบบประปาบริเวณ เชื่อมต่อระบบไฟฟ้าและประปาให้กับอาคารที่ทำการ พร้อมส่วนประกอบให้สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ และทำงานส่วนต่าง ๆ ที่เหลือทั้งหมดตามสัญญาของการก่อสร้างอาคารที่ทำการพร้อมส่วนประกอบ แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ถูกต้องตามแบบรูปรายการและรายละเอียดแนบท้ายสัญญาทุกประการ ตลอดจนทำความสะอาดบริเวณส่วนที่ทำการก่อสร้าง ให้สามารถใช้งานได้ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

๙. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๗ จำนวน ๑๒,๒๗๖,๐๐๐ บาท (สิบสองล้านสองแสนเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน)

ราคากลางงานก่อสร้าง ๑๐,๙๗๒,๐๐๐ บาท (สิบล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นสองพันบาทถ้วน)

ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐.- บาท (สองหมื่นบาท) จากราคากลางงานก่อสร้าง และการเสนอราคาลดครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐.- บาท (สองหมื่นบาท) จากราคาลดครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

พันตำรวจเอก.....ประธานกรรมการ

พันตำรวจโท.....กรรมการ

พันตำรวจโท.....กรรมการ

๗/๑๐. หน่วยงานรับผิดชอบ...

๑๐. หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ

ตำรวจภูธรจังหวัดระยอง ถนนตากสินมหาราช ตำบลท่าประดู่ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

๑๑. สถานที่ติดต่อ

เพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัว

- ทางไปรษณีย์

ส่งถึง : ประธานคณะกรรมการกำหนดร่างของเขตงาน (TOR)

ตำรวจภูธรจังหวัดระยอง ถนนตากสินมหาราช

ตำบลท่าประดู่ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง ๒๑๐๐๐

- อีเมลล์ แอดเดรส : rayong@police.pb.go.th หรือทางเว็บไซต์ www.rayong.ploice.go.th

- โทรศัพท์/โทรสาร : ๐-๓๘๖๑-๑๒๐๐ ต่อ ๑๔๐

- โทรสาร : ๐-๓๘๖๑-๑๒๒๗

หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร หรือทางเว็บไซต์มายังหน่วยงานโดยเปิดเผยตัว ตามรายละเอียดที่อยู่ข้างต้น

ประกาศ ณ วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๕๗ สิ้นสุดการวิจารณ์วันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๕๗

พันตำรวจเอก.....ประธานกรรมการ

(สมไทย คำวัฒน์)

รองผู้บังคับการตำรวจภูธรจังหวัดระยอง

พันตำรวจโท.....กรรมการ

(ปราโมทย์ ณ รังษี)

รองผู้กำกับการฝ่ายอำนวยการตำรวจภูธรจังหวัดระยอง

พันตำรวจโท.....กรรมการ

(สมปอง ท่วมเอี่ยม)

สาวตรีฝ่ายอำนวยการ ๒ ตำรวจภูธรจังหวัดระยอง